



CMP/JUL/2022/0015

إعلان
Announcement

Date	18/07/2022	التاريخ
Company Name	مجموعة جي إف إنش المالية ش.م.ب. GFH Financial Group B.S.C.	إسم الشركة
Trading Code	GFH	رمز التداول
Subject	جي إف إنش تعمل كمدير رئيسي مشترك لإصدار صكوك دار الأركان بقيمة 400 مليون دولار أمريكي GFH ACTS AS JOINT LEAD MANAGER ON DAR AL ARKAN'S US\$400 MILLION SUKUK ISSUANCE	الموضوع
Information	<p>تود مجموعة جي إف إنش المالية الإعلان أنها عملت كمدير رئيسي مشترك، إلى جانب أطراف أخرى، فيما يتعلق بتسعير وإصدار صكوك بقيمة 400 مليون دولار أمريكي من قبل دار الأركان.</p> <p>لمزيد من التفاصيل بالإمكان الإطلاع على الخبر المرفق.</p> <p>GFH Financial Group would like to announce that it has acted as Joint Lead Manager, alongside other parties, on the pricing and issuance of a US\$400 million Sukuk by Dar Al Arkan.</p> <p>For further details please refer to the attached release.</p>	المعلومة
Expected Financial Impact	من المتوقع أن يكون هناك انعكاس إيجابي على البيانات المالية للمجموعة. It is expected to have a positive reflection on the Group's financials.	الأثر المالي المتوقع

Name	Mariam Jowhary	مريم جوهري	الإسم
Title	Head of Compliance & AML	رئيس الإلتزام ومكافحة غسل الاموال	المسمى الوظيفي
Company Seal ختم الشركة		Signature التوقيع	



جي إف إتش تعمل كمدير رئيسي مشترك لإصدار صكوك دار الأركان بقيمة 400 مليون دولار أمريكي



المنامة - 18 يوليو 2022: أعلنت مجموعة جي إف إتش المالية ("جي إف إتش" أو "المجموعة") اليوم أنها عملت كمدير رئيسي مشترك، إلى جانب أطراف أخرى، فيما يتعلق بتسعير وإصدار صكوك بقيمة 400 مليون دولار أمريكي من قبل دار الأركان ("الشركة")، وهي من كبرى شركات التطوير العقاري في المملكة العربية السعودية. تم بيع الصكوك البالغ مدتها 3 سنوات في 30 يونيو 2022، وقد لاقت طلباً كبيراً من قبل المستثمرين الإقليميين والدوليين، ويعد هذا الإصدار الثاني عشر في السوق للشركة حتى الآن.

تجدر الإشارة إلى أن دار الأركان، المدرجة في تداول، تعتبر أكبر مطور سعودي من حيث القيمة السوقية ولديها محفظة من الأصول تقدر قيمتها بأكثر من 8.5 مليار دولار أمريكي. تنتشر المشاريع الكبرى للشركة في جميع أنحاء المملكة وفي الأسواق الدولية بما في ذلك دبي وسراييفو. سيتم استخدام عائدات الإصدار لدعم أهداف التطوير الخاصة بالشركة ومجموعة المشاريع التي تعتمز تنفيذها على مستوى العالم.

قال السيد سليم باتيل، رئيس الاستثمار، أسواق الدين ورأس المال في مجموعة جي إف إتش المالية: "يسعدنا العمل كمدير رئيسي مشترك لإصدار آخر ناجح لشركة دار الأركان. لقد قمنا بدور محوري في توحيد الصكوك، مما جعل هذه المعاملة تعكس قدرات جي إف إتش القوية في سوق رأس المال وقدرتنا على الريادة في المعاملات الهامة لدعم تطلعات عملائنا وتحقيق النمو. سنواصل تعزيز وتوسيع خدماتنا في أسواق رأس المال والاستشارات لدعم عملائنا بشكل أكبر".

قامت جي إف إتش بدور القائم بالترتيب والمستشار لإصدارات صكوك بلغت قيمتها حوالي 1.5 مليار دولار أمريكي منذ مطلع عام 2022، بما في ذلك صكوك إنفراكورب الدائمة، التي تعتبر أول صكوك خضراء يتم إصدارها من قبل مؤسسة بحرينية.

وأضاف السيد أندي راهيجا، الرئيس التنفيذي لشركة دار الأركان، "كانت جي إف إتش داعماً إقليمياً هاماً وقدمت دعماً لا يقدر بثمن في مساعدتنا لتنفيذ هذه المعاملة الناجحة بالرغم من أوضاع السوق المليئة بالتحديات. نود أن ننتهز هذه المناسبة لكي نشكر فريق العمل في جي إف إتش لدورهم المحوري ونتمنى للمجموعة كل النجاح والتوفيق الآن ومستقبلاً."

-انتهى-



GFH ACTS AS JOINT LEAD MANAGER ON DAR AL ARKAN'S US\$400 MILLION SUKUK ISSUANCE



Manama -18 July 2022: GFH Financial Group ("GFH or the Group") today announced that it has acted as Joint Lead Manager, alongside other parties, on the pricing and issuance of a US\$400 million Sukuk by Dar Al Arkan ("the Company"), a leading real estate development company in Saudi Arabia. The sale of the three-year Sukuk, which took place on 30th June 2022, was met with strong demand from regional and international investors and marks the 12th market issuance for the Company to date.

Dar Al Arkan, which is listed on Tadawul, is the largest Saudi developer by market value and has a portfolio of assets valued at more than US\$8.5 billion. Its iconic projects are located across the Kingdom and in international market including Dubai and Sarajevo. Proceeds from the issuance will be used to further support the Company's development goals and pipeline of world-class projects.

Commenting, Mr. Salem Patel, Chief Investment Officer, Debt and Capital Markets at GFH, said, "We are pleased to act as a key JLM on another successful issuance by Dar Al Arkan. Having played a central role in syndicating the Sukuk, the transaction demonstrates GFH's strong capital market capabilities and our ability to lead on important transactions to support our clients' aspirations and growth. We will continue to strengthen and expand our capital markets and advisory services to further support our clients."

GFH has acted as an arranger or advisor on nearly USD 1.5bn dollars of Sukuk issuances since the start of 2022, including Infracorp's perpetual Sukuk, the first green Sukuk issuance by a Bahrain corporate.

Mr. Andy Raheja, Chief Executive Officer of Dar Al Arkan, added, "GFH was a key regional anchor and their support was invaluable in helping to successfully execute this trade despite challenging market conditions. We would like to take this opportunity to thank the team in GFH for their pivotal role and wish the Group all success in their DCM journey."

-Ends-